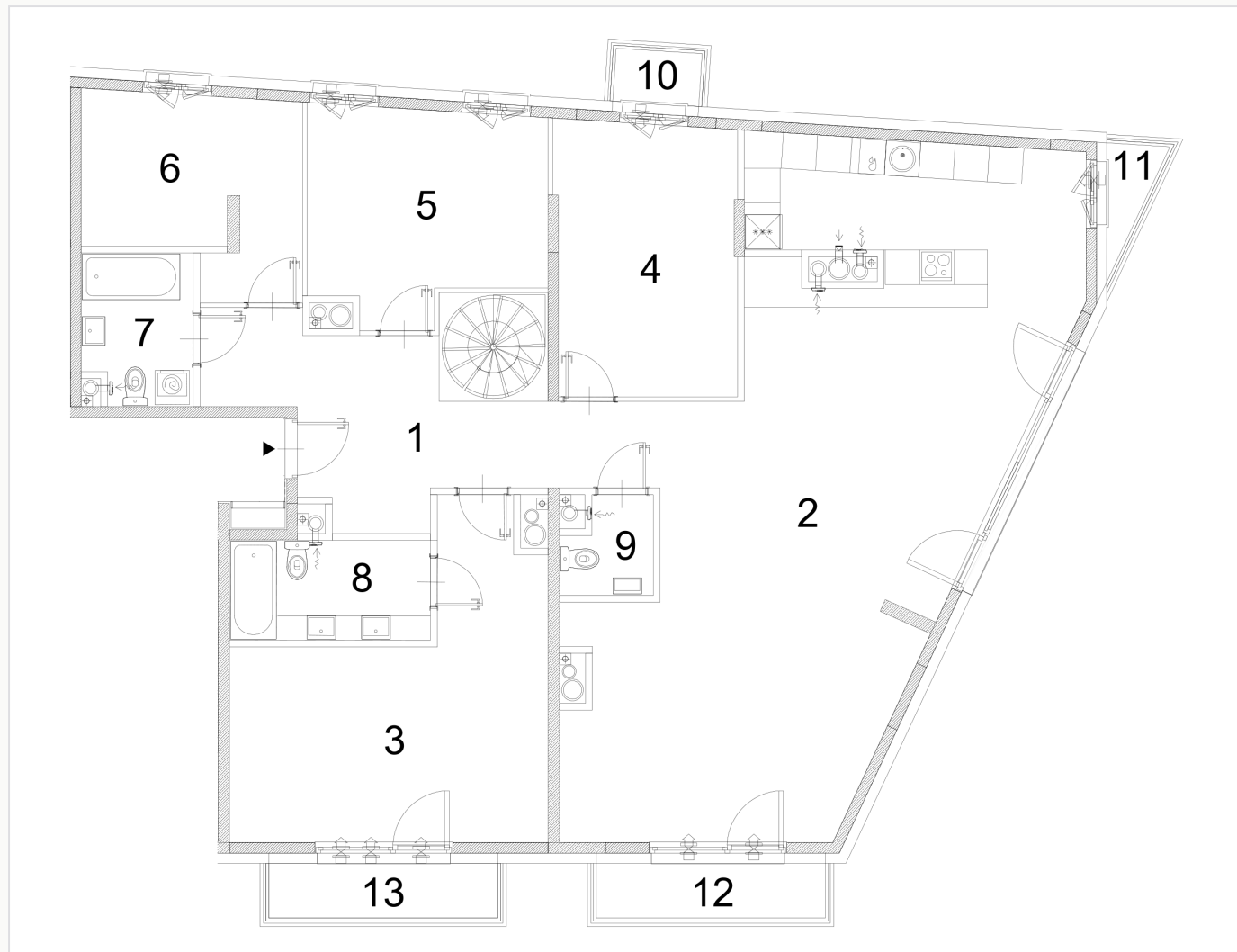


Penthouse

BIELANY · CHOMICZÓWKA



POWIERZCHNIA

162,85 m²

POKOJE

5

KONDYGNACJA

6. piętro

EKSPOZYCJA

N, SE, S

PRZESTRZEŃ ZEWNĘTRZNA

4 balkony 12,03 m²

STATUS

Dostępne

STANDARD

Winda KONE · światłowod · garaż podziemny

CENA

4 000 592 zł

24 566 zł/m²

Włodzimierz Wielogórski

+48 695 333 445 · w.wielogorski@grupahevi.pl

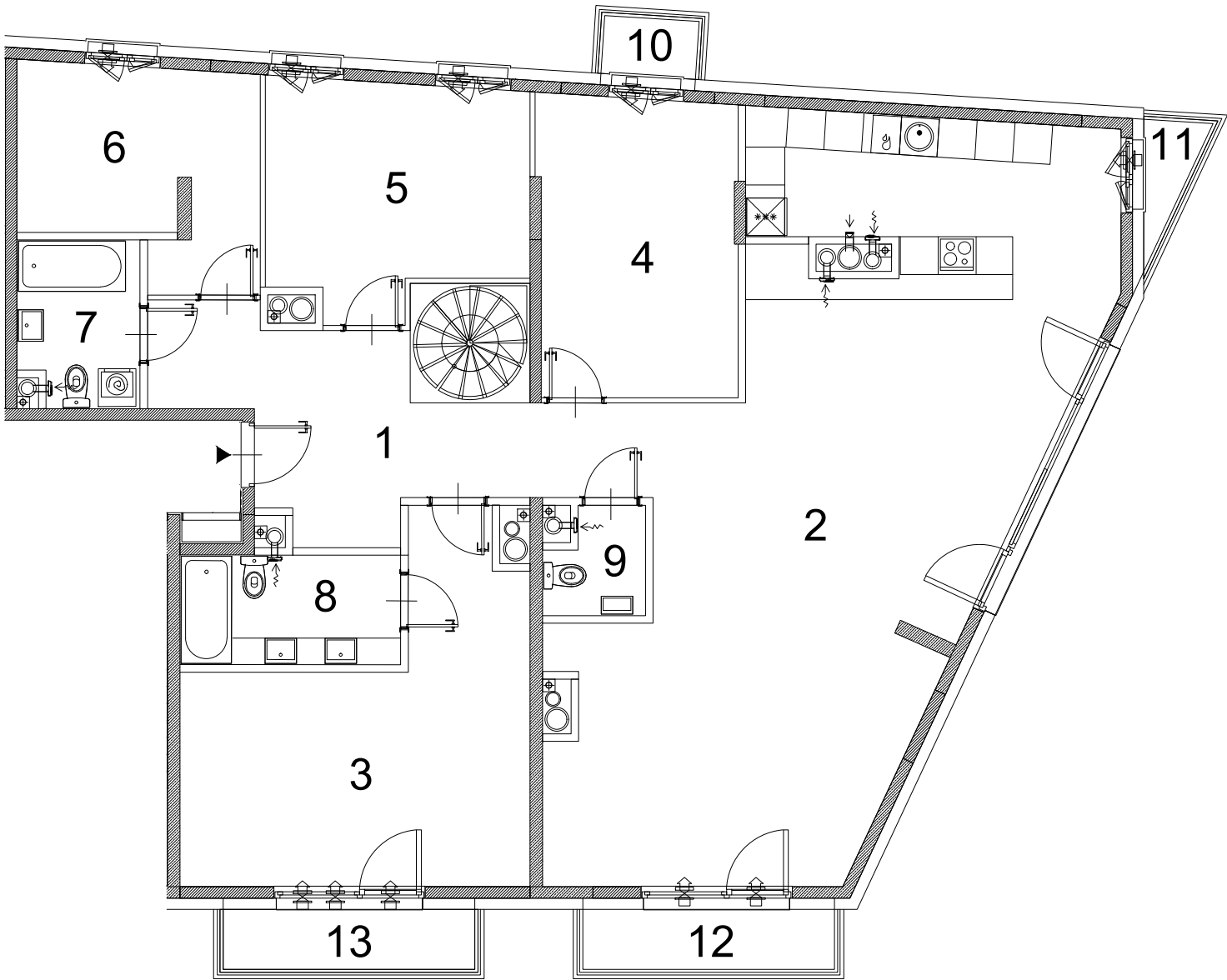
boguslawskiego21.pl

Biuro sprzedaży: ul. Bogusławskiego 21, Warszawa

Powierzchnia użytkowa wg obmiaru geodezyjnego. Aktualne ceny i dostępność: boguslawskiego21.pl. Materiał poglądowy – nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.



GEODEZYJNA INWENTARYZACJA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU MIESZKALNEGO



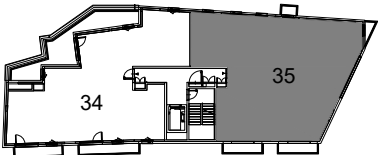
Inwestycja:

**BUDYNEK MIESZKALNY Z LOKALAMI USŁUGOWYMI
ORAZ GARAŻEM PODZIEMNYM**
ul. Bogusławskiego 21
01-923 Warszawa, Bielany
dz. ew. 25/1, 25/18, 25/19 obręb 7-08-07

Inwestor:

P2022 Sp. z o.o.
ul. Zygmunta Słomińskiego 19/135, 00-195 Warszawa

Rzut kondygnacji:



ul. Bogusławskiego

LOKAL MIESZKALNY NR	35
PIĘTRO/KONDYGNACJA	6/7

Nr	Nazwa	Powierzchnia
1	Przedpokój	19,88 m ²
2	Salon z aneksem kuch.	67,48 m ²
3	Sypialnia	22,93 m ²
4	Sypialnia	14,54 m ²
5	Sypialnia	13,72 m ²
6	Sypialnia	11,26 m ²
7	Łazienka	4,68 m ²
8	Łazienka	5,93 m ²
9	WC	2,43 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		162.85 m²
10	Balkon	1,68 m ²
11	Balkon	1,53 m ²
12	Balkon	4,36 m ²
13	Balkon	4,46 m ²

Za potwierdzeniem ze stanem faktycznym na dn.

mgr inż. Krzysztof Rydzik

GEODETA UPRAWNIONY
upr. nr 22420

Pomiar wykonano zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07

Obmiar wykonała firma:

GEOLAND
Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
mgr inż. Krzysztof Rydzik
02-796 Warszawa ul. Wąwozowa 30 m 43
NIP 526-252-33-97 ; regon 015420928

Data pomiaru: maj 2026